

# COMMUNE DE CONTES

Département des Alpes-Maritimes - 06



## PLAN LOCAL D'URBANISME

# 5a

### LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Prescrit le :	2 Septembre 2014
Arrêté le :	...
Enquête publique :	...
Approuvé le :	

Modifications	Mises à jour

## Liste des emplacements réservés pour équipements et voirie

### Rappel du Code de l'Urbanisme – Article L.151-41

« Le règlement peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques [...] »

### Liste des emplacements réservés pour aménagement de voirie

N° PLU	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR / SUPERFICIE
01	Elargissement du CD - 15 à 12 m	Département	~ 1 200 ml
02	Elargissement du CD - 15 à 7 m	Département	~ 4 600 ml
03	Elargissement du CD 1015 à 7m	Département	~ 2 400 ml
04	Création de la route de la Gendarmerie - largeur 9 m	Commune	~ 205 ml
05	Jonction chemin du Ray et route du Moulin de la Preïsa - largeur 7 m	Commune	~ 565 ml
06	Création du chemin de Clouot - largeur 5 m	Commune	~ 270 ml
07	Chemin de Las Ayas - 7m	Commune	~ 4 710 ml
08	Chemin du Baudaric - 7 m	Commune	~ 2 990 ml
09	Chemin du Plantier - 7 m	Commune	~ 610 ml
10	Chemin des Vallières - 7 m	Commune	~ 1 375 ml

<b>N° PLU</b>	<b>DESTINATION</b>	<b>BÉNÉFICIAIRE</b>	<b>LONGUEUR / SUPERFICIE</b>
<b>11</b>	Chemin du Gheit - 9 m	Commune	~ 1 240 ml
<b>12</b>	Chemin de Leuze - 6 m	Commune	~ 535 ml
<b>13</b>	Chemin de Pierrefeu - 6 m	Commune	~ 2 450 ml
<b>14</b>	Chemin de Barella - 6 m	Commune	~ 2 285 ml
<b>15</b>	Chemin du Cruzelier - 6m	Commune	~ 440 ml
<b>16</b>	Chemin des Pins - 7m	Commune	~ 830 ml
<b>17</b>	Chemin de la Roseyre - 9 m	Commune	~ 2 005 ml
<b>18</b>	Chemin des Colles - 7 m	Commune	~ 605 ml
<b>19</b>	Chemin des Camps - 6 m	Commune	~ 260 ml
<b>20</b>	Chemin de la Preïsa - 6 m	Commune	~ 310 ml
<b>21</b>	Chemin de la Pointe de Castellar - 6 m	Commune	~ 1 275 ml
<b>22</b>	Chemin des Clpières - 6 m	Commune	~ 910 ml
<b>23</b>	Chemin des Clpières - 6 m	Commune	~ 395 ml
<b>24</b>	Chemin de Mazin - 6 m	Commune	~ 1 130 ml
<b>25</b>	Chemin du Castel - 6 m	Commune	~ 1 930 ml
<b>26</b>	Chemin de St Hélène - 6 m	Commune	~ 1 590 ml
<b>27</b>	Chemin de la Colle des Oliviers - 5 m	Commune	~ 335 ml

N° PLU	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR / SUPERFICIE
28	Chemin du Serre - 5 m	Commune	~ 460 ml
29	Chemin du Rio Dame - 6 m	Commune	~ 1 380 ml
30	Chemin des Rochettes - 6m	Commune	~ 1 605 ml
31	Elargissement du CD 2204 à 7 m	Département	~ 4 200 ml
32	Elargissement du CD 615 à 7 m	Département	~ 4 300 ml
33	Elargissement du CD 715 à 7 m	Département	~ 1 000 ml
34	Elargissement du CD 815 à 7 m	Département	~ 1 600 ml
35	Chemin Marcel Celeschi - 6 m depuis le pont de Chateauneuf en direction du Nord	Commune	~ 645 ml
36	Jonction chemin Gheit et Aquabella - 6 m	Commune	~ 305 ml
37	Chemin des Crouzeliars (Fortoul) - 6 m	Commune	~ 195 ml
38	<b>Village</b> Voie pont - 9 m de plateforme	Commune	~ 35 ml
39	<b>Village</b> Carrefour	Commune	~ 680 m <sup>2</sup>
40	<b>Village</b> Liaison piétonne	Commune	~ 525 m <sup>2</sup>

## Liste des emplacements réservés pour équipements

N° PLU	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR / SUPERFICIE
E1	<b>Hameau de la Pointe - Le Crouzelier</b> Parking	Commune	~ 815 m <sup>2</sup>
E2	<b>Hameau de Sclos - L'Avalancha</b> Parc naturel et centre de loisir de l'Avanlacha	Commune	~ 84 535 m <sup>2</sup>
E3	<b>Village - Les Parrans</b> Parking et voirie	Commune	~ 2 250 m <sup>2</sup>
E4	<b>Village - Le Pilon</b> Espace vert- Pastorino	Commune	~ 630 m <sup>2</sup>
E5	<b>Village - Riou / Le Verger</b> Espace vert paysager	Commune	~ 4 740 m <sup>2</sup>
E6	<b>Village - La Madone</b> Parking de la Pignatière	Commune	~ 260 m <sup>2</sup>
E7	<b>Village - Le Varet</b> Parc du Varet	Commune	~ 9 210 m <sup>2</sup>
E8	<b>Las Ayas</b> Bassin de régulation des eaux pluviales	Commune	~ 2 425 m <sup>2</sup>
E9	<b>Bas Las Ayas</b> Bassin de régulation des eaux pluviales	Commune	~ 2 760 m <sup>2</sup>
E10	<b>Sclos - Le Clouot</b> Bassin de régulation et rétention des eaux pluviales	Commune	~ 1 425 m <sup>2</sup>
E11	<b>Hameau de Sclos - Lambert</b> Extension école de Sclos	Commune	~ 4 310 m <sup>2</sup>
E12	<b>Village - Le Verger</b> Bassin de régulation et rétention des eaux pluviales	Commune	~ 1 195 m <sup>2</sup>
E13	<b>Pin Calvin</b> Bassin de régulation et rétention des eaux pluviales	Commune	~ 4 275 m <sup>2</sup>
E14	<b>Les Mouchettes</b> Aménagements pour loisirs	Commune	~ 3 725 m <sup>2</sup>
E15	<b>Village</b> Aménagement routier et stationnement	Commune	~ 1 445 m <sup>2</sup>